

Kèm theo Văn bản số 175 cấp ngày 27/5/2016

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Tặng cho 1/2 diện tích cho Ông Phạm Long, Sinh năm: 1957, CMND số: 201634044, địa chỉ thường trú: phường Hòa Xuân, quận Cẩm Lệ, TP Đà Nẵng; theo hồ sơ số 609725.TA.056. Vậy ông Phạm Long sử dụng toàn bộ diện tích thửa đất số 484(B2.6)	Ngày 24/8/2015 KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC
Chuyển nhượng cho Ông Đào Quốc Khánh, Sinh năm: 1970, CMND số: 200997012, địa chỉ thường trú: Phường Hòa Thuận Đông, Quận Hải Châu, Thành phố Đà Nẵng theo hồ sơ số 20314.642008.CN.CVS	Ngày 27/8/2016 KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC
Số thửa thay đổi từ 484 thành 371, tờ bản đồ thay đổi từ B2.6 thành 198./	Ngày 11/11/2016 KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

Kèm theo Giấy chứng nhận này có trang bổ sung số 03, 04



482031415614754

17 107 4 518

3124

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIÊN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Phạm Long
 Năm sinh: 1957, CMND số: 201634044
 Địa chỉ thường trú: Phường Hoà Xuân, Quận Cẩm Lệ, TP.Đà Nẵng.

Bà: Huỳnh Thị Là
 Năm sinh: 1960, CMND số: 200194475
 Địa chỉ thường trú: Phường Hoà Xuân, Quận Cẩm Lệ, TP.Đà Nẵng.

BY 814354

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

- a) Thửa đất số: **484**, tờ bản đồ số: **B2.6**
b) Địa chỉ: Khu E2 mở rộng(GĐ2-PK2) KDC Nam cầu Cẩm Lệ, Phường Hoà Xuân,
Quận Cẩm Lệ, TP.Đà Nẵng
c) Diện tích: 125,0 m², (bằng chữ: Một trăm hai mươi lăm phẩy không mét vuông)
d) Hình thức sử dụng: riêng: 125,0 m²; chung: Không m²
đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị
e) Thời hạn sử dụng: Lâu dài
g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

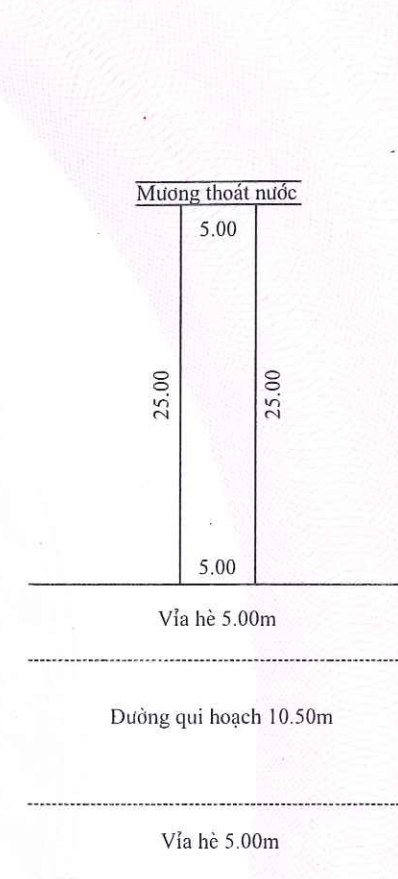
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

Số hiệu và diện tích thửa đất chưa được xác định theo bản đồ địa chính

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Đà Nẵng, ngày 15 tháng 5 năm 2015
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TP.ĐÀ NẴNG
GIÁM ĐỐC



Nguyễn Điều

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Số vào sổ cấp GCN:CTs 64848

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: 484

Tờ bản đồ số : B2.6

Số phát hành GCN: BY 814354

Số vào sổ cấp: CTs 64848



Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
<p>Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Phương Đông-PGD Phan Châu Trinh, địa chỉ: 244 Phan Châu Trinh, Q. Hải Châu, TP.Đà Nẵng, theo hợp đồng thế chấp số 0135/2016/BĐ ngày 27/05/2016, số công chứng 3634 tại Văn phòng Công chứng Phước Nhân, thành phố Đà Nẵng ngày 27/05/2016, theo hồ sơ số 909457.TC.139</p>	<p>Ngày 27/5/2016 KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC <i>Vũ Thị Loan</i></p>
<p>Xoá nội dung đăng ký thế chấp ngày 27/5/2016, theo hồ sơ số 614754.XC.002</p>	<p>Ngày 19/12/2016 KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC <i>Nguyễn Thành Quốc</i></p>
<p>Thế chấp bằng quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội, theo hợp đồng thế chấp số công chứng 9015 tại Văn phòng Công chứng Trọng Tâm, thành phố Đà Nẵng ngày 19/12/2016, theo hồ sơ số 614754.TC.003</p>	<p>Ngày 20/12/2016 KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC <i>Vũ Thị Loan</i></p>
<p>Thế chấp bổ sung bằng quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội, theo hợp đồng thế chấp số công chứng 2368 tại Văn phòng Công chứng Trọng Tâm, thành phố Đà Nẵng ngày 28/03/2018, theo hồ sơ số 614754.TC.003</p>	<p>Ngày 29/3/2018 KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC <i>Nguyễn Thành Quốc</i></p>

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: 371

Tờ bản đồ số: 198

Số phát hành GCN: BY 814354

Số vào sổ cấp GCN: CTs 64848

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
<p>Thế chấp bằng quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (thế chấp lần 3) tại Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội - CN Đà Nẵng., theo hợp đồng thế chấp số công chứng 9028 tại Văn phòng Công chứng Trọng Tâm, thành phố Đà Nẵng ngày 27/12/2018, theo hồ sơ số 614754.TC.004</p>	<p>Ngày 28/12/2018</p> <p><i>Nguyễn Thành Quốc</i></p> <p>GIAM ĐỐC</p>
<p>Xoá nội dung đăng ký thế chấp ngày 20/12/2016 và ngày 29/03/2018 và ngày 28/12/2018, theo hồ sơ số 614754.XC.005</p>	<p>Ngày 11/02/2020</p> <p><i>Vũ Chi Loan</i></p> <p>GIAM ĐỐC</p>
<p>Thế chấp bằng quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại Ngân hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam - CN Đà Nẵng, theo hợp đồng thế chấp số công chứng 466 tại Phòng Công chứng số 1, thành phố Đà Nẵng ngày 11/02/2020, theo hồ sơ số 614754.TC.006</p>	<p>Ngày 11/02/2020</p> <p><i>Vũ Chi Loan</i></p> <p>GIAM ĐỐC</p>

Trang bổ sung số: 02

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

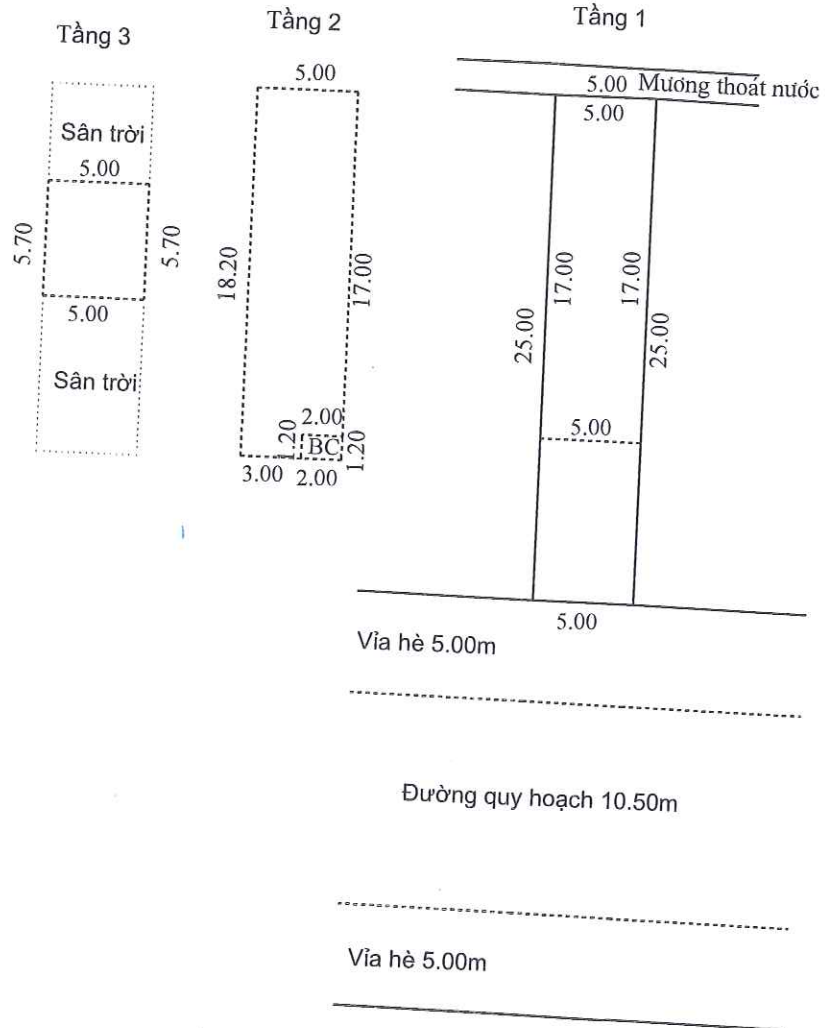
Thửa đất số: 371

Tờ bản đồ số : 198

Số phát hành GCN: BY 814354

Số vào sổ cấp: CTs 64848

Sơ đồ nhà và tài sản gắn liền trên đất



Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận số BY 814354 mới có giá trị pháp lý


TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: 371

Tờ bản đồ số : 198

Số phát hành GCN: BY 814354

Số vào sổ cấp: CTs 64848

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
<p>Chứng nhận bổ sung quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất:</p> <p>Nhà ở:</p> <ul style="list-style-type: none">+ Loại nhà ở: Nhà ở riêng lẻ.+ Diện tích xây dựng: 85.0m².+ Diện tích (sàn) sử dụng: 204.5 m².+ Hình thức sở hữu: Sở hữu riêng.+ Cấp (hạng): Cấp III (3 tầng).+ Thời hạn sở hữu: -/- <p>Theo hồ sơ số : 614754.BTS.001./.</p>	<p>Ngày 22 / 11/2016</p> <p>GIÁM ĐỐC</p>  <p>Lê Quang Nam</p>

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận BY 814354 mới có giá trị pháp lý

